

Số: 207/TB-THADS

Kon Tum, ngày 10 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 38/2021/HSST ngày 08/9/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh KonTum;

Căn cứ Bản án số 446/2021/HSPT ngày 08/9/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 59/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2022 của Cục THADS tỉnh KonTum;

Căn cứ Quyết định số 06/2012/QĐST-KDTM ngày 13/3/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum;

Ngày 08 tháng 8 năm 2022, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum đã tổ chức kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu sử dụng của bà Nguyễn Thị Sa, địa chỉ: 130 Thi Sách, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Do đương sự không thỏa thuận về giá tài sản đã kê biên, cũng như không thỏa thuận tổ chức thẩm định giá. Vì vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum ban hành thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự để các tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ điều kiện, tham gia đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Tên tài sản:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 107, tờ bản đồ số 14 - Diện tích 276,6m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm khác. Địa chỉ đất tại tổ 4, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, được UBND thành phố Kon Tum cấp GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 13/8/2013 số GCNQSDĐ: BK 011240 mang tên bà Nguyễn Thị Sa và ông Bùi Đức Trường.

Tài Sản tên đất có: Căn nhà xưởng làm nghề mộc, mái lợp Tole không đóng trần, tường xây gạch không tô 2 mặt, nền xi măng. Diện tích xây dựng 123,5m<sup>2</sup>. 03 cây Bơ trồng năm 2012 và 01 cây Dừa trồng năm 2012.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Kể từ ngày 10/8/2022 đến 16h 55 phút ngày 12/8/2022. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 42 Trương Hán Siêu, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật biết để đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lâm Xuân Hậu**